
NACHRICHTEN

VERKAUF

Wirkbau-Gelände mit neuem Besitzer

Das historische Wirkbau-Gelände an der Annaberger Straße ist verkauft. Neuer Besitzer ist mit der MIB AG eine Immobilien- und Beteiligungsgesellschaft aus Berlin. Wie das Unternehmen gestern informierte, erwarb es das Firmenareal von der Treuhand- und Liegenschaftsgesellschaft. Zum Kaufpreis haben die Vertragspartner laut MIB Stillschweigen vereinbart. An dem früheren Standort des Maschinenbaus für die Textilindustrie hat sich ein Gewerbepark entwickelt. Die neun teilweise miteinander verbundenen Gebäude mit annähernd 43.000 Quadratmeter Mietfläche sind aufgeteilt in Büro-, Gewerbe- und Lagerbereiche. Der Vermietungsstand liegt nach MIB-Angaben bei 60 Prozent. Bis 2014 war dort auch das Siemens-Werk mit etwa 400 Mitarbeitern angesiedelt, bevor es seinen neuen Standort an der Leipziger Straße errichtete. Der Projektentwickler MIB unterhält Niederlassungen in Leipzig und Hannover und ist nach eigenen Angaben auf die Nutzung früherer Industriebrachen spezialisiert. (dy)